

## **JAARREKENING**

VOL1	Identificatiegegevens	2
VOL2	Lijst van bestuurders en commissarissen en verklaring betreffende een aanvullende opdracht voor nazicht of correctie	
	VOL2.1 Lijst van de bestuurders en commissarissen	3
	VOL2.2 Verklaring betreffende een aanvullende opdracht voor nazicht of correctie	4
VOL3	Balans na winstverdeling	
	VOL3.1 Activa	5
	VOL3.2 Passiva	7
VOL4	Resultatenrekening	9
VOL5	Resultaatverwerking	11
VOL6	Toelichtingen	
	VOL6.1 Staat van de oprichtingskosten (niet dienstig)	
	VOL6.2 Staat van de immateriële vaste activa (niet dienstig)	
	VOL6.3 Staat van de materiële vaste activa (niet dienstig)	
	VOL6.4 Staat van de financiële vaste activa	12
	VOL6.5 Inlichtingen omtrent de deelnemingen	14
	VOL6.6 Geldbeleggingen en overlopende rekeningen (activa)	15
	VOL6.7 Staat van het kapitaal en de aandeelhoudersstructuur	16
	VOL6.8 Voorzieningen voor overige risico's en kosten (niet dienstig)	
	VOL6.9 Staat van de schulden en overlopende rekeningen (passiva)	19
	VOL6.10 Bedrijfsresultaten	22
	VOL6.11 Financiële resultaten	24
	VOL6.12 Opbrengsten en kosten van uitzonderlijke omvang of uitzonderlijke mate van voorkomen	25
	VOL6.13 Belastingen en taksen	26
	VOL6.14 Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	27
	VOL6.15 Betrekkingen met verbonden ondernemingen en met ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	31
	VOL6.16 Financiële betrekkingen met	33
	VOL6.17 Afgeleide financiële instrumenten die niet gewaardeerd zijn op basis van de reële waarde	34
	VOL6.18 Verklaring betreffende de geconsolideerde jaarrekening (niet dienstig)	
	VOL6.19 Waarderingsregels	35
	VOL6.20 Andere in de toelichting te vermelden inlichtingen	36

*De jaarrekening per 31 december 2017 van Financière de Tubize werd vastgesteld door een besluit van de raad van bestuur van 21 februari 2018 en zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van 25 april 2018.*

<b>40</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VOL 1

**JAARREKENING**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS**

NAAM: Financière de Tubize .....

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap .....

Adres: Researchdreef..... Nr.: 60..... Bus: .....

Postnummer: 1070..... Gemeente: Anderlecht .....

Land: België.....

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Brussel, franstalige .....

Internetadres: <http://www.financière-tubize.be> .....

Ondernemingsnummer BE 0403.216.429

DATUM 10/05/2016 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING IN EURO

ter goedkeuring door de algemene vergadering van 25/04/2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01/01/2017 tot 31/12/2017

Vorig boekjaar van 01/01/2016 tot 31/12/2016

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.3, 6.5.2, 6.8, 6.18.1, 6.18.2, 7, 8, 9, 10

Cyril Janssen  
Lid van de raad van bestuur

Evelyn du Monceau  
Lid van de raad van bestuur

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
---

**LIJST VAN DE BESTUURDERS EN COMMISSARISEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

- François Tesch, Route de Bettembourg 45A, L-1899 Luxembourg, voorzitter van de raad van bestuur .....
- Fiona de Hemptinne, 20 Fairlawn Grove, London W4 5EH, UK, lid van de raad van bestuur .....
- Arnoud de Pret, Château de Durnal, Rue de Mianoye 36, B-5530 Yvoir, lid van de raad van bestuur .....
- Evelyn du Monceau, Avenue des Fleurs 14, B-1150 Woluwé-Saint-Pierre, lid van de raad van bestuur .....
- Cynthia Favre d'Echallens, Route d'Ottignies 74A, B-1380 Lasne, lid van de raad van bestuur .....
- Charles-Antoine Janssen, Claire Colline, Chaussée de Bruxelles 110, B-1310 La Hulpe, lid van de raad van bestuur .....
- Cyril Janssen, Rue des Mélèzes 29, B-1050 Ixelles, lid van de raad van bestuur .....
- Nicolas Janssen, Avenue Ernest Solvay 110, B-1310 La Hulpe, lid van de raad van bestuur .....
- Cédric van Rijckevorsel, 37 Chipstead Street, London SW6 3SR, UK, lid van de raad van bestuur .....
- Vauban NV (BE 0838.114.246), Rue Ducale 47-49, B-1000 Bruxelles, lid van de raad van bestuur, vertegenwoordigd door Gaëtan Hannecart
- Mazars Bedrijfsrevisoren CVBA (BE 0428.837.889) (N° IBR B00021), Avenue Marcel Thiry 77/4, 1200 Woluwé-Saint-Lambert, commissaris, vertegenwoordigd door Xavier Doyen (N° IBR A01202) .....

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

<b>BALANS NA WINSTVERDELING</b>
---------------------------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b> .....	6.1	20	.....	.....
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		21/28	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	6.2	21	.....	.....
<b>Materiële vaste activa</b> .....	6.3	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen .....		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting .....		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel .....		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten .....		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa .....		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27	.....	.....
	6.4/			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	6.5.1	28	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
Verbonden ondernemingen .....	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen .....		280	.....	.....
Vorderingen .....		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat .....	6.15	282/3	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
Deelnemingen .....		282	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
Vorderingen .....		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa .....		284/8	.....	.....
Aandelen .....		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten .....		285/8	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	..... 1.484.777	..... 689.093
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29	.....	.....
Handelsvorderingen .....		290	.....	.....
Overige vorderingen.....		291	.....	.....
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3	.....	.....
Vorraden.....		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen.....		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking.....		32	.....	.....
Gereed product.....		33	.....	.....
Handelsgoederen.....		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop.....		35	.....	.....
Vooruitbetalingen .....		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering.....		37	.....	.....
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41	.....	..... 127
Handelsvorderingen .....		40	.....	.....
Overige vorderingen.....		41	.....	..... 127
<b>Geldbeleggingen</b> .....	6.5.1/			
Eigen aandelen .....	6.6	50/53	.....	..... 630
Overige beleggingen .....		51/53	.....	..... 630
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	..... 1.451.530	..... 660.876
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.6	490/1	..... 33.247	..... 27.460
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	1.719.477.158	1.718.681.474

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	<u>1.501.401.770</u>	<u>1.452.770.187</u>
<b>Kapitaal</b> .....	6.7.1	10	235.000.000	235.000.000
Geplaatst kapitaal.....		100	235.000.000	235.000.000
Niet-opgevraagd kapitaal.....		101		
<b>Uitgiftepremies</b> .....		11	1.224.992	1.224.992
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12		
<b>Reserves</b> .....		13	1.239.821.177	1.194.821.176
Wettelijke reserve.....		130	23.500.000	23.500.000
Onbeschikbare reserves.....		131	455.591	455.591
Voor eigen aandelen .....		1310		
Andere .....		1311	455.591	455.591
Belastingvrije reserves.....		132	38.567.469	38.567.469
Beschikbare reserves .....		133	1.177.298.117	1.132.298.116
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)		14	25.355.601	21.724.019
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> .....		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b> .....		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen .....		160		
Fiscale lasten .....		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken.....		162		
Milieuverplichtingen .....		163		
Overige risico's en kosten .....	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b> .....		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	<u>.....218.075.388</u>	<u>.....265.911.287</u>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	6.9	17	.....140.000.000	.....141.000.000
Financiële schulden.....		170/4	.....140.000.000	.....141.000.000
Achtergestelde leningen.....		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172	.....	.....
Kredietinstellingen.....		173	..... 140.000.000	..... 141.000.000
Overige leningen.....		174	.....	.....
Handelsschulden.....		175	.....	.....
Leveranciers.....		1750	.....	.....
Te betalen wissels.....		1751	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....		176	.....	.....
Overige schulden.....		178/9	.....	.....
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....	6.9	42/48	..... 76.572.076	.....123.641.311
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen.....		42	..... 52.000.000	.....100.000.000
Financiële schulden.....		43	.....	.....
Kredietinstellingen.....		430/8	.....	.....
Overige leningen.....		439	.....	.....
Handelsschulden.....		44	.....79.792	.....34.401
Leveranciers.....		440/4	..... 79.792	..... 34.401
Te betalen wissels.....		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten.....	6.9	45	.....	.....
Belastingen.....		450/3	.....	.....
Bezoldigingen en sociale lasten.....		454/9	.....	.....
Overige schulden.....		47/48	..... 24.492.284	..... 23.606.910
<b>Overlopende rekeningen</b> .....	6.9	492/3	..... 1.503.312	..... 1.269.976
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	1.719.477.158	1.718.681.474



**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b> .....		70/76A	.....	.....
Omzet .....	6.10	70	.....	.....
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname).....(+)/(-)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa .....		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten .....	6.10	74	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	6.12	76A	.....	.....
<b>Bedrijfskosten</b> .....		60/66A	.....941.355	.....674.010
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen .....		60	.....	.....
Aankopen .....		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename) .....		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen.....		61	.....940.487	.....673.142
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen.....(+)/(-)	6.10	62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....		630	.....	.....
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten .....	6.10	640/8	.....868	.....868
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten.....	6.12	66A	.....	.....
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)</b> .....(+)/(-)		9901	.....-941.355	.....-674.010

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Financiële opbrengsten</b> .....		75/76B	..... 78.288.528	..... 75.187.462
Recurrente financiële opbrengsten .....		75	..... 78.288.528	..... 74.884.679
Opbrengsten uit financiële vaste activa.....		750	..... 78.288.528	..... 74.884.679
Opbrengsten uit vlottende activa .....		751	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	6.11	752/9	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten .....	6.12	76B	.....	..... 302.783
<b>Financiële kosten</b> .....		65/66B	..... 4.659.348	..... 5.469.897
Recurrente financiële kosten.....	6.11	65	..... 4.659.348	..... 5.469.897
Kosten van schulden .....		650	..... 4.613.301	..... 5.445.163
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen).....(+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten .....		652/9	..... 46.047	..... 24.734
Niet-recurrente financiële kosten .....	6.12	66B	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting</b> .....(+)/(-)		9903	..... 72.687.825	..... 69.043.555
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b> .....		780	.....	.....
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b> .....		680	.....	.....
<b>Belastingen op het resultaat</b> .....(+)/(-)	6.13	67/77	.....	.....
Belastingen.....		670/3	.....	.....
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen .....		77	.....	.....
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b> .....(+)/(-)		9904	..... 72.687.825	..... 69.043.555
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b> .....		789	.....	.....
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b> .....		689	.....	.....
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar</b> .....(+)/(-)		9905	..... 72.687.825	..... 69.043.555

**RESULTAATVERWERKING**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> ..... (+)/(-)	9906	..... 94.411.844	..... 89.889.290
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ..... (+)/(-)	(9905)	..... 72.687.825	..... 69.043.555
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar ..... (+)/(-)	14P	..... 21.724.019	..... 20.845.735
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies.....	791	.....	.....
aan de reserves.....	792	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	..... 45.000.000	..... 45.000.000
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies.....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	.....
aan de overige reserves .....	6921	..... 45.000.000	..... 45.000.000
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> ..... (+)/(-)	(14)	..... 25.355.601	..... 21.724.019
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	..... 24.056.243	..... 23.165.271
Vergoeding van het kapitaal .....	694	..... 24.056.243	..... 23.165.271
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8361	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen.....	8371	.....	
Overboekingen van een post naar een andere..... (+)/(-)	8381	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8391	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Geboekt .....	8411	.....	
Verworven van derden.....	8421	.....	
Afgeboekt .....	8431	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8441	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8451	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Geboekt .....	8471	.....	
Teruggenomen .....	8481	.....	
Verworven van derden.....	8491	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8501	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere..... (+)/(-)	8511	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8521	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....			
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> ..... (+)/(-)	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8551	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(280)	.....	
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN – VORDERINGEN</b>			
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	281P	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen.....	8581	.....	
Terugbetalingen .....	8591	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8601	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8611	.....	
Wisselkoersverschillen .....	8621	.....	
Overige mutaties .....	8631	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(281)	.....	
<b>Gecumuleerde waardeverminderingen op vorderingen per einde boekjaar</b> .....	8651	.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....1.717.992.381
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen .....	8362	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8372	.....	
Overboekingen van een post naar een andere .....	8382	.....	
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8392	.....1.717.992.381	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....			
	8452P	Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8412	.....	
Verworven van derden .....	8422	.....	
Afgeboekt .....	8432	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8442	.....	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b> .....	8452	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....			
	8522P	Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8472	.....	
Teruggenomen .....	8482	.....	
Verworven van derden .....	8492	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8502	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere .....	8512	.....	
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8522	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....			
	8552P	Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b> .....			
	8542	.....	
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> .....	8552	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(282)	<u>.....1.717.992.381</u>	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>Nettoboekwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	283P	Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen .....	8582	.....	
Terugbetalingen .....	8592	.....	
Geboekte waardeverminderingen .....	8602	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen .....	8612	.....	
Wisselkoersverschillen .....	8622	.....	
Overige mutaties .....	8632	.....	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(283)	<u>.....</u>	
<b>Gecumuleerde waardeverminderingen op vorderingen per einde boekjaar</b> .....	8652	.....	

**INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN****DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
UCB BE 0403.053.608 Naamloze Vennootschap Researchdreef 60 B-1070 Anderlecht België	Stem-rechten	68.076.981	35,0	0,0	31/12/2016	EUR	5.737.136.602	160.622.918

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)****OVERIGE GELDBELEGGINGEN****Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Aandelen – Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag</b> .....	51	.....	.....
Aandelen – Niet-opgevraagd bedrag .....	8681	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken .....	8682	.....	.....
	8683	.....	.....
<b>Vastrentende effecten</b> .....	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen.....	8684	.....	.....
<b>Termijnrekeningen bij kredietinstellingen</b> .....	53	.....	..... 630
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand.....	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar .....	8687	.....	..... 630
meer dan één jaar.....	8688	.....	.....
<b>Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen</b> .....	8689	.....	.....

**OVERLOPENDE REKENINGEN****Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Over te dragen kosten

	Boekjaar
- Verzekeringspremies .....	..... 16.661
- Beheer verzekeringen.....	..... 1.528
- Licentie portaal raad van bestuur .....	.....15.058

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR****STAAT VAN HET KAPITAAL****Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar.....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....235.000.000
(100)	.....235.000.000	

## Wijzigingen tijdens het boekjaar

.....

.....

.....

.....

## Samenstelling van het kapitaal

## Soorten aandelen

Gewone aandelen.....

.....

.....

.....

Aandelen op naam.....

Gedematerialiseerde aandelen.....

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	.....235.000.000	..... 44.548.598
8702	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	..... 28.811.647
8703	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	..... 15.736.951

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal.....

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal.....

Aandelhouders die nog moeten volstorten

.....

.....

.....

.....

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)	.....	Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxxxxxx	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag.....

Aantal aandelen.....

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag.....

Aantal aandelen.....

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen.....

Bedrag van het te plaatsen kapitaal.....

Maximum aantal uit te geven aandelen.....

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop.....

Bedrag van het te plaatsen kapitaal.....

Maximum aantal uit te geven aandelen.....

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**.....

Codes	Boekjaar
8721	.....
8722	.....
8731	.....
8732	.....
8740	.....
8741	.....
8742	.....
8745	.....
8746	.....
8747	.....
8751	.....



**Aandelen buiten kapitaal**

Codes                      Exercice

Verdeling

Aantal aandelen.....	8761	.....
Daaraan verbonden stemrecht.....	8762	.....
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf.....	8771	.....
Aantal aandelen gehouden door haar dochters.....	8781	.....

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING**

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			%
	Aard	Aantal stemrechten		
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Financière Eric Janssen BVBA Rue Gachard 88/14, B-1050 Ixelles Ondernemingsnummer: BE 0456.059.653	Stemrechten	10.513.814		23,60
Altaï Invest NV Avenue de Tervueren 412/13, B-1150 Woluwé-Saint-Pierre Ondernemingsnummer: BE 0466.614.441	Stemrechten	4.996.263		11,22
Barnfin NV Avenue de Tervueren 186-188/17, B-1150 Woluwé-Saint-Pierre Ondernemingsnummer: BE 0461.348.628	Stemrechten	3.903.835		8,76
Janssen Daniel Chaussée de Bruxelles 110A, B-1310 La Hulpe	Stemrechten	5.881.677		13,20
van Rijckevorsel Jean Clos du Soleil 6, B-1150 Woluwé-Saint-Pierre	Stemrechten	11.744		0,03

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden.....	8801	..... 52.000.000
Achtergestelde leningen .....	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8831	.....
Kredietinstellingen.....	8841	..... 52.000.000
Overige leningen.....	8851	.....
Handelsschulden .....	8861	.....
Leveranciers .....	8871	.....
Te betalen wissels.....	8881	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....	8891	.....
Overige schulden .....	8901	.....
<b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....</b>	<b>(42)</b>	<b>..... 52.000.000</b>

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden.....	8802	..... 140.000.000
Achtergestelde leningen .....	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8832	.....
Kredietinstellingen.....	8842	..... 140.000.000
Overige leningen.....	8852	.....
Handelsschulden .....	8862	.....
Leveranciers .....	8872	.....
Te betalen wissels.....	8882	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....	8892	.....
Overige schulden .....	8902	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar.....</b>	<b>8912</b>	<b>..... 140.000.000</b>

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden.....	8803	.....
Achtergestelde leningen .....	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8833	.....
Kredietinstellingen.....	8843	.....
Overige leningen.....	8853	.....
Handelsschulden .....	8863	.....
Leveranciers .....	8873	.....
Te betalen wissels.....	8883	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....	8893	.....
Overige schulden .....	8903	.....
<b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....</b>	<b>8913</b>	<b>.....</b>

**GEWAARBORGDE SCHULDEN** *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)***Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden.....	8921	.....
Achtergestelde leningen .....	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8951	.....
Kredietinstellingen.....	8961	.....
Overige leningen.....	8971	.....
Handelsschulden .....	8981	.....
Leveranciers .....	8991	.....
Te betalen wissels.....	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	.....
Overige schulden .....	9051	.....
<b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	<b>9061</b>	<b>.....</b>
<b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming</b>		
Financiële schulden.....	8922	.....192.000.000
Achtergestelde leningen .....	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen.....	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden .....	8952	.....
Kredietinstellingen.....	8962	..... 192.000.000
Overige leningen.....	8972	.....
Handelsschulden .....	8982	.....
Leveranciers .....	8992	.....
Te betalen wissels.....	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen.....	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten.....	9022	.....
Belastingen.....	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten.....	9042	.....
Overige schulden .....	9052	.....
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming .....</b>	<b>9062</b>	<b>.....192.000.000</b>

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN****Belastingen** *(posten 450/3 en 178/9 van de passiva)*

	Codes	Boekjaar
Vervallen belastingschulden.....	9072	.....
Niet-ervallen belastingschulden.....	9073	.....
Geraamde belastingschulden .....	450	.....
<b>Bezoldigingen en sociale lasten</b> <i>(posten 454/9 en 178/9 van de passiva)</i>		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid.....	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten.....	9077	.....

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Toe te rekenen kosten

- Rente .....
- Niet-gerealiseerd verlies op renteswaps (niet effectief gedeelte van de hedge accounting) .....

Boekjaar	
.....	1.438.851
.....	64.461

**BEDRIJSRESULTATEN****BEDRIJSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Uitsplitsing per geografische markt

.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

**Andere bedrijfsopbrengsten**Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen  
compenserende bedragen.....

740 .....

**BEDRIJFSKOSTEN****Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring  
heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen  
personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....

9086 .....

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten .

9087 .....

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....

9088 .....

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen.....

620 .....

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen .....

621 .....

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen .....

622 .....

Andere personeelskosten.....

623 .....

Ouderdoms- en overlevingspensioenen .....

624 .....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)..... (+)/(-)	635	.....	.....
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt .....	9110	.....	.....
Teruggenomen.....	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt .....	9112	.....	.....
Teruggenomen.....	9113	.....	.....
<b>Vorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen.....	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	9116	.....	.....
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen .....	640	.....868	.....868
Andere .....	641/8	.....	.....
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum .....	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten.....	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren .....	9098	.....	.....
Kosten voor de onderneming.....	617	.....	.....

**FINANCIËLE RESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN</b>			
<b>Andere financiële opbrengsten</b>			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies .....	9125	.....	.....
Interestsubsidies .....	9126	.....	.....
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN</b>			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen .....	6501	.....	.....
Geactiveerde interesten .....	6503	.....	.....
<b>Waardeverminderingen op vlottende activa</b>			
Geboekt .....	6510	.....	.....
Teruggenomen .....	6511	.....	.....
<b>Andere financiële kosten</b>			
Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen .....	653	.....	.....
<b>Voorzieningen met financieel karakter</b>			
Toevoegingen .....	6560	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen .....	6561	.....	.....
<b>Uitsplitsing van de overige financiële kosten</b>			
Bankkosten..... (+)/(-)		.....2.372	.....3.222
Niet-gerealiseerd verlies op renteswaps (niet-effectief gedeelte van de hedge accounting) .....		.....43.382	.....21.512
Wisselkoersverschil..... (+)/(-)		.....293	.....0



**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN .....</b>	76	.....	.....302.783
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....</b>	(76A)	.....	.....
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa .....	760	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten .....	7620	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa .....	7630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten .....	764/8	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten.....</b>	(76B)	.....	.....302.783
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	761	.....	.....
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten .....	7621	.....	.....
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	7631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten .....	769	.....	.....302.783
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN .....</b>	66	.....	.....
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten .....</b>	(66A)	.....	.....
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....	660	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	(+)/(-) 6620	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa .....	6630	.....	.....
Andere niet-recurrente bedrijfskosten .....	664/7	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten .....	(-) 6690	.....	.....
<b>Niet-recurrente financiële kosten .....</b>	(66B)	.....	.....
Waardeverminderingen op financiële vaste activa .....	661	.....	.....
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) .....	(+)/(-) 6621	.....	.....
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa .....	6631	.....	.....
Andere niet-recurrente financiële kosten .....	668	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten .....	(-) 6691	.....	.....

**BELASTINGEN EN TAKSEN****BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen .....

Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen .....

Geraamde belastingssupplementen .....

**Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren**

Verschuldigde of betaalde belastingssupplementen .....

Geraamde belastingssupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd .....

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

Definitief belaste inkomsten .....

.....

.....

.....

Codes	Boekjaar
9134	.....
9135	.....
9136	.....
9137	.....
9138	.....
9139	.....
9140	.....
	.....-72.687.825
	.....
	.....
	.....

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

.....

.....

.....

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

**Bronnen van belastinglatenties**

Actieve latenties .....

    Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten .....

    Andere actieve latenties

        Saldo van de overdraagbare aftrek definitief belaste inkomsten .....

.....

Passieve latenties .....

    Uitsplitsing van de passieve latenties

.....

.....

Codes	Boekjaar
9141	.....
9142	.....
	.....135.902.841
	.....
9144	.....
	.....
	.....

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN****In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar) .....

Door de onderneming .....

**Ingehouden bedragen ten laste van derden als**

Bedrijfsvoorheffing .....

Roerende voorheffing .....

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	.....	.....63.000
9146	.....	.....
9147	.....75.945	.....7.275
9148	.....4.425.357	.....3.837.265

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN .....</b>	9149	.....
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop .....	9150	.....
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten.....	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd.....	9153	.....
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa.....	9161	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9191	.....132.489.130
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9201	.....
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa.....	9162	.....
Bedrag van de inschrijving .....	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving .....	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa .....	9192	.....
Zekerheden op de nog door de onderneming te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa .....	9202	.....



**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk.....  
 Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	.....

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven**

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

.....

.....

.....

.....

Boekjaar

.....

.....

.....

.....

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....

.....

.....

.....

Boekjaar

.....

.....

.....

.....

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)**

Renteswaps om het kasstroomrisico ingevolge bankleningen met vlottende rente af te dekken:

- Een swap voor een notioneel bedrag van € 55.000.000 (€ 5 miljoen per 15 mei 2018 en 0 per 15 mei 2019)
- Twee swaps die in werking treden sinds 2 oktober 2017 voor notionele bedragen van respectievelijk € 82.000.000 en € 57.000.000 (respectievelijk € 54.500.000 en € 36.500.000 per 15 mei 2019; respectievelijk € 27 miljoen en € 9 miljoen per 15 mei 2020, en 0 per 15 mei 2021).

Beschikbare marge op toegestane kredietlijnen: € 1 miljoen.

Bankconvenanten:

- De uitstaande bankschulden mogen niet meer bedragen dan 30% van de beurswaarde van de deelneming in UCB; per 31 december 2017 bedroeg de ratio 4,26%
- De solvabiliteitsratio (eigen vermogen ten opzichte van het balanstotaal) moet groter zijn dan 70%; op 31 december 2017 bedroeg de ratio 88,72%
- De zekerheden moeten bestaan uit een aantal aandelen UCB waarvan de totale beurswaarde hoger is dan 157% van de uitstaande bankleningen; per 31 december 2017 bedroeg de ratio 181%.

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	(280/1)	.....	.....
Deelnemingen .....	(280)	.....	.....
Achtergestelde vorderingen .....	9271	.....	.....
Andere vorderingen .....	9281	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9291	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9311	.....	.....
<b>Geldbeleggingen</b> .....	9321	.....	.....
Aandelen .....	9331	.....	.....
Vorderingen .....	9341	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar .....	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar .....	9371	.....	.....
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen .....	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming .....	9391	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9401	.....	.....
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa .....	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa .....	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten .....	9441	.....	.....
Kosten van schulden .....	9461	.....	.....
Andere financiële kosten .....	9471	.....	.....
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden .....	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden .....	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9253	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
Deelnemingen.....	9263	.....1.717.992.381	.....1.717.992.381
Achtergestelde vorderingen.....	9273	.....	.....
Andere vorderingen.....	9283	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9293	.....	.....
Op meer dan één jaar.....	9303	.....	.....
Op hoogstens één jaar.....	9313	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9353	.....	.....
Op meer dan één jaar.....	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar.....	9373	.....	.....
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen.....	9383	.....	.....
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming.....	9393	.....	.....
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b> .....	9403	.....	.....
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b> .....	9252	.....	.....
Deelnemingen.....	9262	.....	.....
Achtergestelde vorderingen.....	9272	.....	.....
Andere vorderingen.....	9282	.....	.....
<b>Vorderingen</b> .....	9292	.....	.....
Op meer dan één jaar.....	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar.....	9312	.....	.....
<b>Schulden</b> .....	9352	.....	.....
Op meer dan één jaar.....	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar.....	9372	.....	.....

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil.....	.....0
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Boekjaar
.....0
.....
.....
.....



**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen.....**

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Codes	Boekjaar
9500	.....
9501	.....
9502	.....
9503	..... 383.345
9504	.....

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel.....**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel.....**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders .....  
 Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders .....

Codes	Boekjaar
9505	.....7.442
95061	.....
95062	.....
95063	.....2.000
95081	.....
95082	.....
95083	.....

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen).....**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten.....  
 Belastingadviesopdrachten.....  
 Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten.....

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten.....  
 Belastingadviesopdrachten.....  
 Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten.....

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE**

**VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE**

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie/dekking	Omvang	Boekjaar		Vorig boekjaar	
				Boekwaarde	Reële waarde	Boekwaarde	Reële waarde
Renteswaps	Kasstroomrisico verbonden aan bankleningen met vlottende rente	Dekking	194.000.000	-1.359.183	-2.993.021	-879.753	-4.327.015

**FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE**

**Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan**

.....

.....

.....

.....

**Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd**

.....

.....

.....

.....

**Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd**

.....

.....

.....

.....

Boekwaarde	Reële waarde
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

## WAARDERINGSREGELS

### Algemene beginselen

De raad van bestuur heeft de waarderingsregels vastgesteld met naleving van de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen, en rekening houdend met de eigen kenmerken van de Vennootschap.

Bij de vaststelling en de toepassing van de waarderingsregels wordt ervan uitgegaan dat de Vennootschap haar bedrijf zal voortzetten.

De waarderingsregels voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Er wordt rekening gehouden met alle kosten en opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar of op voorgaande boekjaren, ongeacht de dag waarop deze kosten en opbrengsten worden betaald of geïnd, behalve indien de effectieve inning van deze opbrengsten onzeker is.

De inhoud van de waarderingsregels en de toepassing ervan zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van vorig boekjaar.

In de voorstelling van de balans is een onderscheid gemaakt tussen kortlopende en langlopende elementen. Een actief wordt als kortlopend (of vlottend) geclassificeerd als het een geldmiddel of kasequivalent betreft of als de Vennootschap verwacht dat het actief gerealiseerd wordt binnen twaalf maanden na balansdatum. Alle overige activa worden geclassificeerd als langlopend (vaste activa). Een verplichting wordt als kortlopend geclassificeerd indien verwacht wordt dat de verplichting zal worden afgewikkeld binnen twaalf maanden na balansdatum, of indien de verplichting binnen twaalf maanden na balansdatum moet worden afgewikkeld en de Vennootschap geen onvoorwaardelijk recht heeft om de afwikkeling van de verplichting uit te stellen tot ten minste twaalf maanden na de balansdatum. Alle overige verplichtingen worden geclassificeerd als langlopend.

### Specifieke regels

#### Financiële vaste activa

De deelneming in UCB is in de balans opgenomen aan aanschaffingswaarde na aftrek van eventuele waardeverminderingen.

Onder aanschaffingswaarde wordt verstaan ofwel de aanschaffingsprijs (aankoopprijs vermeerderd met alle direct aan de verwerving toewijsbare uitgaven) ofwel de inbrengwaarde. Aan het einde van elk boekjaar wordt de waarde van de deelneming beoordeeld waarbij rekening wordt gehouden met de financiële situatie, de rentabiliteit, de perspectieven en de beurswaarde van UCB; als de geschatte waarde lager ligt dan de boekwaarde van de deelneming en als de raad van bestuur volgens de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw van oordeel is dat de vastgestelde minderwaarde geheel of gedeeltelijk een duurzaam karakter heeft, wordt een waardevermindering geboekt gelijk aan het duurzaam gedeelte van de minderwaarden.

#### Schulden

De schulden zijn in de balans opgenomen aan hun nominale waarde.

#### Afdekking van kasstromen

De Vennootschap kan gebruik maken van renteswaps om haar blootstelling aan kasstroomrisico's die voortvloeien uit bankleningen met variabele rente geheel of gedeeltelijk af te dekken. De betaalde en ontvangen rente die betrekking hebben op de renteswaps worden in de resultatenrekening opgenomen, evenals de gelopen, nog niet betaalde of ontvangen, rente. Deze renteopbrengsten en -kosten worden in de resultatenrekening voorgesteld als een netto financiële kost of opbrengst; de pro rata van de te ontvangen en te betalen rente op de twee componenten van de swap worden eveneens op netto basis voorgesteld in de balans.

De Vennootschap documenteert, zowel bij het afsluiten van de afdekking als op continue basis daarna, of de renteswaps zeer effectief zijn wat betreft het compenseren van veranderingen in de kasstromen van de bankleningen. Zo lang dit het geval is, worden de schommelingen van de marktwaarde van de swap niet geregistreerd. Indien de financieringsbehoeften afnemen en de Vennootschap in een toestand van overmatige indekking terecht komt, zal het latent verlies op het gedeelte van de swap dat geen onderliggende lening aan variabele rente meer afdekt, in resultaat worden genomen.

#### Liquide middelen

De liquide middelen worden in de balans opgenomen aan nominale waarde.

**ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

Om nuttige en volledige informatie aan de markt te verstrekken, stelt de Vennootschap, in aanvulling op de jaarrekening opgesteld overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en het Belgisch boekhoudrecht (BE GAAP), een jaarrekening op overeenkomstig de door de Europese Unie goedgekeurde internationale standaarden voor jaarrekeningen (EU-IFRS), waarbij de investering in UCB wordt verwerkt via de "equity"-methode.

Deze EU-IFRS jaarrekening is opgenomen in het jaarlijks financieel verslag dat beschikbaar is op de website van de Vennooschap.

# VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE VENNOOTSCHAP FINANCIERE DE TUBIZE NV OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2017

---

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van uw vennootschap, leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 22 april 2015, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2017. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de vennootschap Financière de Tubize uitgevoerd gedurende meer dan 24 opeenvolgende boekjaren.

## **Verslag over de controle van de jaarrekening**

### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap Financière de Tubize (de “vennootschap”), die de balans op 31 december 2017 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van K€ 1.719.477 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van K€ 72.688.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2017, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

### ***Basis voor het oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### ***Kernpunten van de controle***

Kernpunten van onze controle betreffen die aangelegenheden die naar ons professioneel oordeel het meest significant waren bij de controle van de jaarrekening van de huidige verslagperiode. Deze aangelegenheden zijn behandeld in de context van onze controle van de jaarrekening als geheel en bij het vormen van ons oordeel hierover, en wij verschaffen geen afzonderlijk oordeel over deze aangelegenheden.

#### **Waardering van deelnemingen**

Verwijzing naar de toelichtingen van de jaarrekening: C6.4.2, C6.5.1, C6.19

#### ***Beschrijving van het kernpunt van de controle***

De enige activiteit van de vennootschap Financière de Tubize is het bezitten van een deelneming in de beursgenoteerde vennootschap UCB NV (ISIN: BE0003739530). Op datum van afsluiting van het boekjaar houdt de vennootschap 35% van de totale aandelen uitgegeven door UCB aan voor een bedrag in de statutaire jaarrekening van K€ 1.717.992 en door toepassing van de

vermogensmutatiemethode in de EU-IFRS jaarrekening voor een bedrag van K€ 2.309.844, zijnde respectievelijk 99,91% en 99,94% van het balanstotaal. De waardering van voormeld actief is een bepalende factor bij het uitbrengen van dit oordeel, gezien het relatieve belang ervan, zowel voor wat betreft de resultaten van de vennootschap als voor wat betreft het balanstotaal.

#### *Hoe het kernpunt werd aangepakt tijdens de controle*

Onze controlewerkzaamheden bestonden voornamelijk uit het beoordelen van de conformiteit van de verwerking van eventuele mutaties (aankopen/verkoop, dividenden) van UCB-aandelen over de periode en dit in het licht van het toepasselijk boekhoudkundig referentiestelsel alsook het beoordelen van de waardering van de deelneming door deze te vergelijken met de verschillende interne en externe beschikbare gegevens.

#### **Financieringsoperaties**

Verwijzing naar de toelichtingen van de jaarrekening: C6.9, C6.11, C6.14, C6.17, C6.19

#### *Beschrijving van het kernpunt van de controle*

In het kader van haar activiteit heeft de vennootschap een aantal leningen, met een vaste of variabele rente, afgesloten bij financiële instellingen waarbij financiële afspraken (bankconvenanten) dienen te worden gerespecteerd. Teneinde haar blootstelling aan het renterisico in te dekken als gevolg van leningen met variabele rente, heeft de vennootschap hiertoe verschillende afgeleide financiële instrumenten afgesloten. De behandeling en waardering van deze instrumenten worden op elke afsluitingsdatum met bijzondere aandacht behandeld, gelet op de technische aspecten die hieraan verbonden zijn.

#### *Hoe het kernpunt werd aangepakt tijdens de controle*

Wij hebben beoordeeld of de boekhoudkundige verwerking van financieringstransacties in overeenstemming is met het van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Wij hebben de interne en externe documentatie die verkregen is in het kader van onze controlewerkzaamheden beoordeeld, in het bijzonder met betrekking tot de bankconvenanten, de behandeling van derivaten en het vermogen van de vennootschap om aan haar terugbetalingsverplichtingen te voldoen. Voor wat in het bijzonder onze werkzaamheden met betrekking tot derivaten betreft, hebben we de naleving van de EMIR-bepalingen voor beursgenoteerde vennootschappen beoordeeld, evenals de veronderstellingen die zijn gebruikt bij de administratieve verwerking van afdekkingstransacties. We hebben eveneens de kwaliteit van de informatie die is opgenomen in de toelichtingen van de jaarrekening beoordeeld.

#### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor het implementeren van de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

#### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel

belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing ;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap ;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen ;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven ;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Op basis van de uitzondering voorzien in artikel 526bis §3 van het Wetboek van vennootschappen worden de aan het auditcomité toegewezen functies uitgevoerd door de raad van bestuur in zijn geheel. Wij communiceren met de raad van bestuur onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Wij verschaffen aan de raad van bestuur tevens een verklaring dat wij de relevante deontologische voorschriften over onafhankelijkheid hebben nageleefd, en wij communiceren met hen over alle relaties en andere zaken die redelijkerwijs onze onafhankelijkheid kunnen beïnvloeden en, waar van toepassing, over de daarmee verband houdende maatregelen om onze onafhankelijkheid te waarborgen.

Uit de aangelegenheden die met de raad van bestuur zijn gecommuniceerd bepalen wij die zaken die het meest significant waren bij de controle van de jaarrekening van de huidige verslagperiode, en die derhalve de kernpunten van onze controle uitmaken. Wij beschrijven deze aangelegenheden in ons verslag, tenzij het openbaar maken van deze aangelegenheden is verboden door wet- of regelgeving.

\*

\* \*

**Verslag betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (Herzien) bij de in België van toepassing zijnde internationale auditstandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen na te gaan, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### ***Aspecten betreffende het jaarverslag***

Naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, stemt dit jaarverslag overeen met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar, enerzijds, en is dit jaarverslag opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen, anderzijds.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

- Wij hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en zijn in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

### ***Andere vermeldingen***

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij hebben geen kennis van verrichtingen of beslissingen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten vermeld worden.
- Huidig verslag is consistent met onze aanvullende verklaring aan de raad van bestuur bedoeld in artikel 11 van de verordening (EU) nr. 537/2014.

Brussel, 21 februari 2018

MAZARS BEDRIJFSREVISOREN CVBA  
Commissaris  
Vertegenwoordigd door  
Xavier DOYEN