

Financiële de Tubize

Jaarrekening

31 december 2019

| | | |
|---------|--|----|
| VOL1 | Identificatiegegevens | 2 |
| VOL2 | Lijst van bestuurders en commissarissen en verklaring betreffende een aanvullende opdracht voor nazicht of correctie | 3 |
| VOL2.1 | Lijst van de bestuurders en commissarissen | 4 |
| VOL2.2 | Verklaring betreffende een aanvullende opdracht voor nazicht of correctie | 5 |
| VOL3 | Balans na winstverdeling | 6 |
| VOL3.1 | Activa | 6 |
| VOL3.2 | Passiva | 8 |
| VOL4 | Resultatenrekening | 10 |
| VOL5 | Resultaatverwerking | 12 |
| VOL6 | Toelichtingen | |
| VOL6.1 | Staat van de oprichtingskosten (niet dienstig) | |
| VOL6.2 | Staat van de immateriële vaste activa (niet dienstig) | |
| VOL6.3 | Staat van de materiële vaste activa (niet dienstig) | |
| VOL6.4 | Staat van de financiële vaste activa | 13 |
| VOL6.5 | Inlichtingen omtrent de deelnemingen | 14 |
| VOL6.6 | Geldbeleggingen en overlopende rekeningen (activa) | 15 |
| VOL6.7 | Staat van het kapitaal en de aandeelhoudersstructuur | 16 |
| VOL6.8 | Voorzieningen voor overige risico's en kosten (niet dienstig) | |
| VOL6.9 | Staat van de schulden en overlopende rekeningen (passiva) | 19 |
| VOL6.10 | Bedrijfsresultaten | 22 |
| VOL6.11 | Financiële resultaten | 24 |
| VOL6.12 | Opbrengsten en kosten van uitzonderlijke omvang of uitzonderlijke mate van voorkomen | 25 |
| VOL6.13 | Belastingen en taksen | 26 |
| VOL6.14 | Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen | 27 |
| VOL6.15 | Betrekkingen met verbonden ondernemingen en met ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 31 |
| VOL6.16 | Financiële betrekkingen met | 33 |
| VOL6.17 | Afgeleide financiële instrumenten die niet gewaardeerd zijn op basis van de reële waarde | 34 |
| VOL6.18 | Verklaring betreffende de geconsolideerde jaarrekening (niet dienstig) | |
| VOL6.19 | Waarderingsregels | 35 |

De jaarrekening per 31 december 2019 van Financiële de Tubize werd vastgesteld door een besluit van de raad van bestuur van 19 februari 2020 en zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van aandeelhouders van 22 april 2020.

| | | | | | | |
|-----------|-------------------|-----|------|----------|------------|-------|
| 40 | | | | 1 | EUR | |
| NAT. | Datum neerlegging | Nr. | Blz. | E. | D. | VOL 1 |

JAAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: FINANCIERE DE TUBIZE

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Allée de la Recherche Nr.: 60 Bus:

Postnummer: 1070 Gemeente: Anderlecht

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, franstalige

Internetadres¹: www.financiere-tubize.be

Ondernemingsnummer BE 0403.216.429

DATUM 31 / 01 / 2019 van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAAARREKENING JAAARREKENING IN EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van 22 / 04 / 2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2019 tot 31 / 12 / 2019

Vorig boekjaar van 01 / 01 / 2018 tot 31 / 12 / 2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn ~~zijn niet~~² identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 35 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.3, 6.5.2, 6.8, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

*Handtekening
(naam en hoedanigheid)*

*Handtekening
(naam en hoedanigheid)*

¹ Facultatieve vermelding.
² Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

| | |
|---|---|
| <i>François Tesch</i> <i>Route de Bettembourg 45A, 1899 Luxembourg, Luxemburg</i> | <i>Voorzitter van de Raad van Bestuur</i> <i>27/04/2016 - 22/04/2020</i> |
| <i>Fiona de Hemptinne</i> <i>Fairlawn Grove 20, W4 5EH London, Verenigd Koninkrijk</i> | <i>Bestuurder</i> <i>25/04/2018 - 27/04/2022</i> |
| <i>Evelyn du Monceau</i> <i>Avenue des Fleurs 14, 1150 Sint-Pieters-Woluwe, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>24/04/2019 - 26/04/2023</i> |
| <i>Cynthia Favre d'Echallens</i> <i>Rue d'Ottignies 74A, 1380 Lasne, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>25/04/2018 - 27/04/2022</i> |
| <i>Charles-Antoine Janssen</i> <i>Chaussée de Bruxelles 110, 1310 La Hulpe, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>24/04/2019 - 26/04/2023</i> |
| <i>Cyril Janssen</i> <i>Rue des Mélézes 29, 1050 Elsene, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>24/04/2019 - 26/04/2023</i> |
| <i>Nicolas Janssen</i> <i>Avenue Ernest Solvay 110, 1310 La Hulpe, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>25/04/2018 - 27/04/2022</i> |
| <i>Cédric van Rijckevorsel</i> <i>Chipstead Street 37, SW6 3SR London, Verenigd Koninkrijk</i> | <i>Bestuurder</i> <i>26/04/2017 - 28/04/2021</i> |
| <i>Marc Speeckaert</i> <i>Avenue Albert 201, 1190 Vorst, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>25/04/2018 - 27/04/2022</i> |
| <i>Vauban NV</i> <i>Nr.: BE 0838.114.246</i> <i>Rue Ducale 47-49, 1000 Brussel, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>26/04/2017 - 28/04/2021</i> |
| <i>Vertegenwoordigd door:</i> | |
| <i>Gaëtan Hannecart</i> <i>Meirstraat 7, 9850 Vosselare, België</i> | |
| <i>A.V.O. - Management</i> <i>Nr.: BE 0462.974.466</i> <i>Avenue Franklin Roosevelt 210, 1050 Elsene, België</i> | <i>Bestuurder</i> <i>24/04/2019 - 26/04/2023</i> |
| <i>Vertegenwoordigd door:</i> | |
| <i>Annick Van Overstraeten</i> <i>Avenue Franklin Roosevelt 210, 1050 Elsene, België</i> | |
| <i>Mazars Réviseurs d'Entreprises</i> <i>Nr.: BE 0428.837.889</i> <i>Avenue Marcel Thiry 77 bus 4, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, België</i> <i>Lidmaatschapsnr.: IRE B00021</i> | <i>Commissaris</i> <i>25/04/2018 - 28/04/2021</i> |
| <i>Vertegenwoordigd door:</i> | |

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

Xavier Doyen
Lidmaatschapsnr.: IRE A01202

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~waxt~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|---------------------|--|
| | | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-----------|-------|----------------------|----------------------|
| ACTIVA | | | | |
| Oprichtingskosten | 6.1 | 20 | ..... | ..... |
| VASTE ACTIVA | | 21/28 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Immateriële vaste activa | 6.2 | 21 | ..... | ..... |
| Materiële vaste activa | 6.3 | 22/27 | ..... | ..... |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | ..... | ..... |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | ..... | ..... |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | ..... | ..... |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | ..... | ..... |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | ..... | ..... |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | ..... | ..... |
| Financiële vaste activa | 6.4/6.5.1 | 28 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Verbonden ondernemingen | 6.15 | 280/1 | ..... | ..... |
| Deelnemingen | | 280 | ..... | ..... |
| Vorderingen | | 281 | ..... | ..... |
| Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 6.15 | 282/3 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Deelnemingen | | 282 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Vorderingen | | 283 | ..... | ..... |
| Andere financiële vaste activa | | 284/8 | ..... | ..... |
| Aandelen | | 284 | ..... | ..... |
| Vorderingen en borgtochten in contanten | | 285/8 | ..... | ..... |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-----------|-------|----------------------|----------------------|
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | 525.311 | 3.785.974 |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | ..... | ..... |
| Handelsvorderingen | | 290 | ..... | ..... |
| Overige vorderingen | | 291 | ..... | ..... |
| Voorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | ..... | ..... |
| Voorraden | | 30/36 | ..... | ..... |
| Grond- en hulpstoffen | | 30/31 | ..... | ..... |
| Goederen in bewerking | | 32 | ..... | ..... |
| Gereed product | | 33 | ..... | ..... |
| Handelsgoederen | | 34 | ..... | ..... |
| Onroerende goederen bestemd voor verkoop | | 35 | ..... | ..... |
| Vooruitbetalingen | | 36 | ..... | ..... |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | ..... | ..... |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | 29.716 | 101.455 |
| Handelsvorderingen | | 40 | 29.716 | ..... |
| Overige vorderingen | | 41 | ..... | 101.455 |
| Geldbeleggingen | 6.5.1/6.6 | 50/53 | ..... | 2.124.000 |
| Eigen aandelen | | 50 | ..... | 2.124.000 |
| Overige beleggingen | | 51/53 | ..... | ..... |
| Liquide middelen | | 54/58 | 461.581 | 1.529.356 |
| Overlopende rekeningen | 6.6 | 490/1 | 34.014 | 31.163 |
| TOTAAL VAN DE ACTIVA | | 20/58 | 1.718.517.692 | 1.721.778.355 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-------|---------------|----------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | 10/15 | 1.603.713.682 | 1.553.451.354 |
| Kapitaal | 6.7.1 | 10 | 235.000.000 | 235.000.000 |
| Geplaatst kapitaal | | 100 | 235.000.000 | 235.000.000 |
| Niet-opgevraagd kapitaal | | 101 | ..... | ..... |
| Uitgiftepremies | | 11 | 1.224.992 | 1.224.992 |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | ..... | ..... |
| Reserves | | 13 | 1.327.697.177 | 1.284.821.177 |
| Wettelijke reserve | | 130 | 23.500.000 | 23.500.000 |
| Onbeschikbare reserves | | 131 | 455.591 | 2.579.591 |
| Voor eigen aandelen | | 1310 | ..... | 2.124.000 |
| Andere | | 1311 | 455.591 | 455.591 |
| Belastingvrije reserves | | 132 | 38.567.469 | 38.567.469 |
| Beschikbare reserves | | 133 | 1.265.174.117 | 1.220.174.117 |
| Overgedragen winst (verlies)(+)/(-) | | 14 | 39.791.513 | 32.405.185 |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | ..... | ..... |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief | | 19 | ..... | ..... |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | 16 | ..... | ..... |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | ..... | ..... |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | ..... | ..... |
| Fiscale lasten | | 161 | ..... | ..... |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | ..... | ..... |
| Milieuverplichtingen | | 163 | ..... | ..... |
| Overige risico's en kosten | 6.8 | 164/5 | ..... | ..... |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | ..... | ..... |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|---------------|----------------|
| SCHULDEN | | 17/49 | 114.804.010 | 168.327.001 |
| Schulden op meer dan één jaar | 6.9 | 17 | 34.000.000 | 90.000.000 |
| Financiële schulden | | 170/4 | 34.000.000 | 90.000.000 |
| Achtergestelde leningen | | 170 | ..... | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | | 171 | ..... | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172 | ..... | ..... |
| Kredietinstellingen | | 173 | 34.000.000 | 90.000.000 |
| Overige leningen | | 174 | ..... | ..... |
| Handelsschulden | | 175 | ..... | ..... |
| Leveranciers | | 1750 | ..... | ..... |
| Te betalen wissels | | 1751 | ..... | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | ..... | ..... |
| Overige schulden | | 178/9 | ..... | ..... |
| Schulden op ten hoogste één jaar | 6.9 | 42/48 | 80.639.427 | 77.967.112 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | 42 | 52.500.000 | 52.500.000 |
| Financiële schulden | | 43 | ..... | ..... |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | ..... | ..... |
| Overige leningen | | 439 | ..... | ..... |
| Handelsschulden | | 44 | 109.702 | 104.152 |
| Leveranciers | | 440/4 | 109.702 | 104.152 |
| Te betalen wissels | | 441 | ..... | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | ..... | ..... |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 6.9 | 45 | ..... | ..... |
| Belastingen | | 450/3 | ..... | ..... |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | ..... | ..... |
| Overige schulden | | 47/48 | 28.029.725 | 25.362.960 |
| Overlopende rekeningen | 6.9 | 492/3 | 164.583 | 359.889 |
| TOTAAL VAN DE PASSIVA | | 10/49 | 1.718.517.692 | 1.721.778.355 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|--------|------------|----------------|
| Bedrijfsopbrengsten | | 70/76A | 2.600 | ..... |
| Omzet | 6.10 | 70 | ..... | ..... |
| Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) | | 71 | ..... | ..... |
|(+)/(-) | | 72 | ..... | ..... |
| Geproduceerde vaste activa | | 74 | 2.600 | ..... |
| Andere bedrijfsopbrengsten | 6.10 | 76A | ..... | ..... |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | 6.12 |  | ..... | ..... |
| Bedrijfskosten | | 60/66A | 1.120.027 | 950.681 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen | | 60 | ..... | ..... |
| Aankopen | | 600/8 | ..... | ..... |
| Voorraad: afname (toename) | | 609 | ..... | ..... |
|(+)/(-) | | 61 | 1.119.159 | 949.813 |
| Diensten en diverse goederen | | 62 | ..... | ..... |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen | 6.10 | 630 | ..... | ..... |
|(+)/(-) | | | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa |  |  | ..... | ..... |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen |  |  | ..... | ..... |
| (terugnemingen) | 6.10 | 631/4 | ..... | ..... |
|(+)/(-) | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen |  |  | ..... | ..... |
| (bestedingen en terugnemingen) | 6.10 | 635/8 | ..... | ..... |
|(+)/(-) | | | | |
| Andere bedrijfskosten | 6.10 | 640/8 | 868 | 868 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-) | | 649 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | 6.12 | 66A | ..... | ..... |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | | 9901 | -1.117.427 | -950.681 |

| Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Financiële opbrengsten | 75/76B | 82.373.985 | 80.330.838 |
| Recurrente financiële opbrengsten | 75 | 82.373.985 | 80.330.838 |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | 750 | 82.373.147 | 80.330.838 |
| Opbrengsten uit vlottende activa | 751 | ..... | ..... |
| Andere financiële opbrengsten | 6.11 752/9 | 838 | ..... |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | 6.12 76B | ..... | ..... |
| Financiële kosten | 65/66B | 1.272.420 | 2.403.518 |
| Recurrente financiële kosten | 6.11 65 | 1.272.420 | 2.399.270 |
| Kosten van schulden | 650 | 1.279.547 | 2.401.387 |
| Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | 651 | ..... | ..... |
| Andere financiële kosten | 652/9 | -7.127 | -2.117 |
| Niet-recurrente financiële kosten | 6.12 66B | ..... | 4.248 |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | 9903 | 79.984.138 | 76.976.639 |
| Ontrekking aan de uitgestelde belastingen | 780 | ..... | ..... |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | 680 | ..... | ..... |
| Belastingen op het resultaat | 6.13 67/77 | ..... | ..... |
| Belastingen | 670/3 | ..... | ..... |
| Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen | 77 | ..... | ..... |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | 9904 | 79.984.138 | 76.976.639 |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | 789 | ..... | ..... |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | 689 | ..... | ..... |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | 9905 | 79.984.138 | 76.976.639 |

RESULTAATVERWERKING

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------|-------------|----------------|
| Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-) | 9906 | 112.389.323 | 102.332.240 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-) | (9905) | 79.984.138 | 76.976.639 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-) | 14P | 32.405.185 | 25.355.601 |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | 791/2 | ..... | ..... |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies | 791 | ..... | ..... |
| aan de reserves | 792 | ..... | ..... |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | 691/2 | 45.000.000 | 45.000.000 |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies | 691 | ..... | ..... |
| aan de wettelijke reserve | 6920 | ..... | ..... |
| aan de overige reserves | 6921 | 45.000.000 | 45.000.000 |
| Overgedragen winst (verlies)(+)/(-) | (14) | 39.791.513 | 32.405.185 |
| Tussenkoms van de vennoten in het verlies | 794 | ..... | ..... |
| Uit te keren winst | 694/7 | 27.597.811 | 24.927.055 |
| Vergoeding van het kapitaal | 694 | 27.597.811 | 24.927.055 |
| Bestuurders of zaakvoerders | 695 | ..... | ..... |
| Werknemers | 696 | ..... | ..... |
| Andere rechthebbenden | 697 | ..... | ..... |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|------------------|----------------|
| ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN | | | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8392P | xxxxxxxxxxxxxxxx | 1.717.992.381 |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Aanschaffingen | 8362 | ..... |  |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen | 8372 | ..... |  |
| Overboekingen van een post naar een andere | 8382 | ..... |  |
| Overboekingen van een post naar een andere | | (+)(-) | |
| Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar | 8392 | 1.717.992.381 | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8452P | xxxxxxxxxxxxxxxx | ..... |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8412 | ..... |  |
| Verworven van derden | 8422 | ..... |  |
| Afgeboekt | 8432 | ..... |  |
| Overgeboekt van een post naar een andere | 8442 | ..... |  |
| Overgeboekt van een post naar een andere | | (+)(-) | |
| Meerwaarden per einde van het boekjaar | 8452 | ..... |  |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8522P | xxxxxxxxxxxxxxxx | ..... |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Geboekt | 8472 | ..... |  |
| Teruggenomen | 8482 | ..... |  |
| Verworven van derden | 8492 | ..... |  |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen | 8502 | ..... |  |
| Overgeboekt van een post naar een andere | 8512 | ..... |  |
| Overgeboekt van een post naar een andere | | (+)(-) | |
| Waardeverminderingen per einde van het boekjaar | 8522 | ..... |  |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8552P | xxxxxxxxxxxxxxxx | ..... |
| Mutaties tijdens het boekjaar | 8542 | ..... |  |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | (+)(-) | |
| Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar | 8552 | ..... |  |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (282) | 1.717.992.381 | |
| ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN | | | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | 283P | xxxxxxxxxxxxxxxx | ..... |
| Mutaties tijdens het boekjaar | | | |
| Toevoegingen | 8582 | ..... |  |
| Terugbetalingen | 8592 | ..... |  |
| Geboekte waardeverminderingen | 8602 | ..... |  |
| Teruggenomen waardeverminderingen | 8612 | ..... |  |
| Wisselkoersverschillen | 8622 | ..... |  |
| Wisselkoersverschillen | | (+)(-) | |
| Overige mutaties | 8632 | ..... |  |
| Overige mutaties | | (+)(-) | |
| NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR | (283) | ..... |  |
| GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR | 8652 | ..... |  |

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

| NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening | | | | |
|--|--------------------------------------|--------------|------|---|------------------|----------|-----------------------------|----------------|
| | Aard | rechtstreeks | | dochters | Jaarrekening per | Muntcode | Eigen vermogen | Nettoresultaat |
| | | Aantal | % | % | | | (+) of (-) (in eenheden) | |
| UCB BE 0403.053.608 Naamloze vennootschap Allée de la Recherche 60 1070 Anderlecht België | Stemrechten | 68.076.981 | 35,0 | 0,0 | 31/12/2018 | EUR | 5.336.753.223 | 22.403.148 |

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|----------|----------------|
| OVERIGE GELDBELEGGINGEN | | | |
| Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen | 51 | ..... | ..... |
| Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag | 8681 | ..... | ..... |
| Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag | 8682 | ..... | ..... |
| Edele metalen en kunstwerken | 8683 | ..... | ..... |
| Vastrentende effecten | 52 | ..... | ..... |
| Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen | 8684 | ..... | ..... |
| Termijnrekeningen bij kredietinstellingen | 53 | ..... | ..... |
| Met een resterende looptijd of opzegtermijn van | | | |
| hoogstens één maand | 8686 | ..... | ..... |
| meer dan één maand en hoogstens één jaar | 8687 | ..... | ..... |
| meer dan één jaar | 8688 | ..... | ..... |
| Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen | 8689 | ..... | ..... |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

| | Boekjaar |
|---|----------|
| <i>Over te dragen kosten: verzekeringspremies</i> | 16.388 |
| <i>Over te dragen kosten: beheer verzekeringen</i> | 1.585 |
| <i>Over te dragen kosten: licentie portaal raad van bestuur</i> | 13.129 |
| <i>Over te dragen kosten: huur kluis</i> | 2.912 |

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|-----------------|----------------|
| 100P | xxxxxxxxxxxxxxx | 235.000.000 |
| (100) | 235.000.000 | |

Wijzigingen tijdens het boekjaar
Annulering eigen aandelen

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
Gewone aandelen

Aandelen op naam
 Gdematerialiseerde aandelen

| Codes | Bedragen | Aantal aandelen |
|-------|-----------------|-----------------|
| | 0 | -36.000 |
| | | |
| | | |
| | 235.000.000 | 44.512.598 |
| | | |
| 8702 | xxxxxxxxxxxxxxx | 33.715.038 |
| 8703 | xxxxxxxxxxxxxxx | 10.797.560 |

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

| Codes | Niet-opgevraagd bedrag | Opgevraagd, niet-gestort bedrag |
|-------|------------------------|---------------------------------|
| (101) | | xxxxxxxxxxxxxxx |
| 8712 | xxxxxxxxxxxxxxx | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8721 | |
| 8722 | |
| 8731 | |
| 8732 | |
| 8740 | |
| 8741 | |
| 8742 | |
| 8745 | |
| 8746 | |
| 8747 | |
| 8751 | |

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761 | |
| 8762 | |
| 8771 | |
| 8781 | |

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

| NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft | Aangehouden maatschappelijke rechten | | | |
|--|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | Aard | Aantal stemrechten | | % |
| | | Verbonden aan effecten | Niet verbonden aan effecten | |
| <i>Financière Eric Janssen SPRL</i> BE 0456.059.653 Rue Gachard 88 bus 14 1050 Elsene België | Stemrechten | 10.513.814 | 0 | 23,62 |
| <i>Altaï Invest SA</i> BE 0466.614.441 Avenue de Tervueren 412 bus 13 1150 Sint-Pieters-Woluwe België | Stemrechten | 4.996.263 | 0 | 11,22 |
| <i>Barnfin SA</i> BE 0461.348.628 Avenue de Tervueren 186-188 bus 17 1150 Sint-Pieters-Woluwe België | Stemrechten | 3.903.835 | 0 | 8,77 |
| <i>Janssen Daniel</i> Chaussée de Bruxelles 110A 1310 La Hulpe België | Stemrechten | 5.881.677 | 0 | 13,21 |
| <i>van Rijckevorsel Jean</i> Clos du Soleil 6 1150 Sint-Pieters-Woluwe België | Stemrechten | 11.744 | 0 | 0,03 |

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------------|-------------------|
| UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD | | |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | | |
| Financiële schulden | 8801 | 52.500.000 |
| Achtergestelde leningen | 8811 | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8821 | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8831 | ..... |
| Kredietinstellingen | 8841 | 52.500.000 |
| Overige leningen | 8851 | ..... |
| Handelsschulden | 8861 | ..... |
| Leveranciers | 8871 | ..... |
| Te betalen wissels | 8881 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8891 | ..... |
| Overige schulden | 8901 | ..... |
| Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | (42) | 52.500.000 |
| Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar | | |
| Financiële schulden | 8802 | 34.000.000 |
| Achtergestelde leningen | 8812 | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8822 | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8832 | ..... |
| Kredietinstellingen | 8842 | 34.000.000 |
| Overige leningen | 8852 | ..... |
| Handelsschulden | 8862 | ..... |
| Leveranciers | 8872 | ..... |
| Te betalen wissels | 8882 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8892 | ..... |
| Overige schulden | 8902 | ..... |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar . | 8912 | 34.000.000 |
| Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar | | |
| Financiële schulden | 8803 | ..... |
| Achtergestelde leningen | 8813 | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8823 | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8833 | ..... |
| Kredietinstellingen | 8843 | ..... |
| Overige leningen | 8853 | ..... |
| Handelsschulden | 8863 | ..... |
| Leveranciers | 8873 | ..... |
| Te betalen wissels | 8883 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8893 | ..... |
| Overige schulden | 8903 | ..... |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar | 8913 | ..... |

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|------------|
| GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i> | | |
| Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | | |
| Financiële schulden | 8921 | ..... |
| Achtergestelde leningen | 8931 | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8941 | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8951 | ..... |
| Kredietinstellingen | 8961 | ..... |
| Overige leningen | 8971 | ..... |
| Handelsschulden | 8981 | ..... |
| Leveranciers | 8991 | ..... |
| Te betalen wissels | 9001 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | ..... |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | ..... |
| Overige schulden | 9051 | ..... |
| Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden | 9061 | ..... |
| Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming | | |
| Financiële schulden | 8922 | 86.500.000 |
| Achtergestelde leningen | 8932 | ..... |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8942 | ..... |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8952 | ..... |
| Kredietinstellingen | 8962 | 86.500.000 |
| Overige leningen | 8972 | ..... |
| Handelsschulden | 8982 | ..... |
| Leveranciers | 8992 | ..... |
| Te betalen wissels | 9002 | ..... |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | ..... |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | ..... |
| Belastingen | 9032 | ..... |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | ..... |
| Overige schulden | 9052 | ..... |
| Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming | 9062 | 86.500.000 |

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|----------|
| SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN | | |
| Belastingen <i>(post 450/3 van de passiva)</i> | | |
| Vervallen belastingschulden | 9072 | ..... |
| Niet-vervallen belastingschulden | 9073 | ..... |
| Geraamde belastingschulden | 450 | ..... |
| Bezoldigingen en sociale lasten <i>(post 454/9 van de passiva)</i> | | |
| Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | 9076 | ..... |
| Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9077 | ..... |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

| | Boekjaar |
|--|----------|
| <i>Toe te rekenen kosten: interesten</i> | 115.524 |
| <i>Niet gerealiseerd verlies op renteswaps (niet effectief gedeelte van de hedge accounting)</i> | 49.059 |
| | |
| | |

BEDRIJFSRESULTATEN

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|----------|----------------|
| BEDRIJFSOPBRENGSTEN | | | |
| Netto-omzet | | | |
| Uitsplitsing per bedrijfscategorie | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Uitsplitsing per geografische markt | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Andere bedrijfsopbrengsten | | | |
| Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen | 740 | | |
| BEDRIJFSKOSTEN | | | |
| Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9086 | | |
| Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten | 9087 | | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9088 | | |
| Personeelskosten | | | |
| Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen | 620 | | |
| Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen | 621 | | |
| Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen | 622 | | |
| Andere personeelskosten(+)/(-) | 623 | | |
| Ouderdoms- en overlevingspensioenen | 624 | | |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|----------|----------------|
| Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | | |
| Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-) | 635 | ..... | ..... |
| Waardeverminderingen | | | |
| Op voorraden en bestellingen in uitvoering | | | |
| Geboekt | 9110 | ..... | ..... |
| Teruggenomen | 9111 | ..... | ..... |
| Op handelsvorderingen | | | |
| Geboekt | 9112 | ..... | ..... |
| Teruggenomen | 9113 | ..... | ..... |
| Vorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| Toevoegingen | 9115 | ..... | ..... |
| Bestedingen en terugnemingen | 9116 | ..... | ..... |
| Andere bedrijfskosten | | | |
| Bedrijfsbelastingen en -taksen | 640 | 868 | 868 |
| Andere | 641/8 | ..... | ..... |
| Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9096 | ..... | ..... |
| Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten | 9097 | ..... | ..... |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9098 | ..... | ..... |
| Kosten voor de onderneming | 617 | ..... | ..... |

FINANCIËLE RESULTATEN

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|----------|----------------|
| RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN | | | |
| Andere financiële opbrengsten | | | |
| Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening | | | |
| Kapitaalsubsidies | 9125 | ..... | ..... |
| Interestsubsidies | 9126 | ..... | ..... |
| Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten |  | ..... | ..... |
| | | | |
| | | | |
| RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN | | | |
| Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen | | | |
| | 6501 | ..... | ..... |
| Geactiveerde interesten | | | |
| | 6503 | ..... | ..... |
| Waardeverminderingen op vlottende activa | | | |
| Geboekt | 6510 | ..... | ..... |
| Teruggenomen | 6511 | ..... | ..... |
| Andere financiële kosten | | | |
| Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen | | | |
| | 653 | ..... | ..... |
| Voorzieningen met financieel karakter | | | |
| Toevoegingen | | | |
| | 6560 | ..... | ..... |
| Bestedingen en terugnemingen | | | |
| | 6561 | ..... | ..... |
| Uitsplitsing van de overige financiële kosten | | | |
| <i>Bankkosten</i> | | 3.173 | 2.445 |
| <i>Niet-gerealiseerd verlies op renteswaps (niet-effectief gedeelte van de hedgefonds accounting)</i> | | -10.701 | -4.597 |
| <i>Wisselkoersverschil</i> | | 0 | 35 |

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|--------------|----------------|
| NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN | 76 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | (76A) | ..... | ..... |
| Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa | 760 | ..... | ..... |
| Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten | 7620 | ..... | ..... |
| Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa | 7630 | ..... | ..... |
| Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten | 764/8 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten | (76B) | ..... | ..... |
| Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa | 761 | ..... | ..... |
| Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten | 7621 | ..... | ..... |
| Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa | 7631 | ..... | ..... |
| Andere niet-recurrente financiële opbrengsten | 769 | ..... | ..... |
| NIET-RECURRENTE KOSTEN | 66 | ..... | 4.248 |
| Niet-recurrente bedrijfskosten | (66A) | ..... | ..... |
| Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | 660 | ..... | ..... |
| Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) | 6620 | .....(+)/(-) | ..... |
| Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa | 6630 | ..... | ..... |
| Andere niet-recurrente bedrijfskosten | 664/7 | ..... | ..... |
| Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten ..(-) | 6690 | ..... | ..... |
| Niet-recurrente financiële kosten | (66B) | ..... | 4.248 |
| Waardeverminderingen op financiële vaste activa | 661 | ..... | ..... |
| Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) | 6621 | .....(+)/(-) | ..... |
| Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa | 6631 | ..... | ..... |
| Andere niet-recurrente financiële kosten | 668 | ..... | 4.248 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-) | 6691 | ..... | ..... |

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

| Codes | Boekjaar | |
|--|--------------|-------------|
| Belastingen op het resultaat van het boekjaar | | |
| 9134 | ..... |  |
| Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen | 9135 | ..... |
| Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen | 9136 | ..... |
| Geraamde belastingsupplementen | 9137 | ..... |
| Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren | | |
| 9138 | ..... |  |
| Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen | 9139 | ..... |
| Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd | 9140 | ..... |
| Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst | | |
| Definitief belaste inkomsten |(+)/(-) | -79.935.208 |
| | | |
| | | |
| | | |

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

Bronnen van belastinglatenties

| Codes | Boekjaar | |
|--|----------|-------------|
| Actieve latenties | | |
| 9141 | ..... |  |
| Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten | 9142 | ..... |
| Andere actieve latenties | | |
| Saldo van de overdraagbare aftrek definitief belaste inkomsten | | 141.685.490 |
| | | |
| | | |
| Passieve latenties | | |
| 9144 | ..... |  |
| Uitsplitsing van de passieve latenties | | |
| | | |
| | | |
| | | |

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-----------|----------------|
| In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde | | |
| 9145 | ..... | ..... |
| Aan de onderneming (aftrekbaar) | | |
| 9146 | ..... | ..... |
| Door de onderneming | | |
| Ingehouden bedragen ten laste van derden als | | |
| 9147 | 88.524 | 81.762 |
| Bedrijfsvoorheffing | | |
| 9148 | 4.757.723 | 4.582.964 |
| Roerende voorheffing | | |

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|------------|
| DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN | 9149 | ..... |
| Waarvan | | |
| Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop | 9150 | ..... |
| Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten | 9151 | ..... |
| Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd | 9153 | ..... |
| ZAKELIJKE ZEKERHEDEN | | |
| Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming | | |
| Hypotheken | | |
| Boekwaarde van de bezwaarde activa | 9161 | ..... |
| Bedrag van de inschrijving | 9171 | ..... |
| Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving | 9181 | ..... |
| Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa | 9191 | 68.137.267 |
| Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa | 9201 | ..... |
| Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden | | |
| Hypotheken | | |
| Boekwaarde van de bezwaarde activa | 9162 | ..... |
| Bedrag van de inschrijving | 9172 | ..... |
| Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving | 9182 | ..... |
| Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa | 9192 | ..... |
| Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa | 9202 | ..... |

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|----------|
| GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| TERMIJNVERRICHTINGEN | | |
| Gekochte (te ontvangen) goederen | 9213 | ..... |
| Verkochte (te leveren) goederen | 9214 | ..... |
| Gekochte (te ontvangen) deviezen | 9215 | ..... |
| Verkochte (te leveren) deviezen | 9216 | ..... |

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

.....

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

.....

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9220 | |

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

.....

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

.....

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN
 Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....

| Boekjaar |
|----------|
| |
| |
| |
| |

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Renteswaps om het kasstroomrisico ingevolge bankleningen met vlottende rente af te dekken 0
 - Swap in werking getreden sinds 2 oktober 2017 voor een notioneel bedrag van € 82 miljoen (€ 54.5 miljoen per 15 mei 2019; € 27 miljoen per 15 mei 2020 en € 0 per 15 mei 2021) 54.500.000
 - Swap in werking getreden sinds 2 oktober 2017 voor een notioneel bedrag van € 57 miljoen (€ 36.5 miljoen per 15 mei 2019; € 9 miljoen per 15 mei 2020 en € 0 per 15 mei 2021) 36.500.000
 Beschikbare marge op toegestane kredietlijnen: 14.000.000
 De uitstaande bankschulden mogen niet meer bedragen dan 30% van de beurswaarde van de deelneming in UCB. 2
 - De solvabiliteitsratio (eigen vermogen ten opzichte van het balanstotaal): moet groter zijn dan 70% 93
 De zekerheden moeten bestaan uit een aantal aandelen UCB waarvan de totale beurswaarde hoger is dan 157% van de uitstaande bankleningen. 183

| Boekjaar |
|------------|
| 0 |
| 54.500.000 |
| 36.500.000 |
| 14.000.000 |
| 2 |
| 93 |
| 183 |

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|----------|----------------|
| VERBONDEN ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | (280/1) | ..... | ..... |
| Deelnemingen | (280) | ..... | ..... |
| Achtergestelde vorderingen | 9271 | ..... | ..... |
| Andere vorderingen | 9281 | ..... | ..... |
| Vorderingen | 9291 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9301 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9311 | ..... | ..... |
| Geldbeleggingen | 9321 | ..... | ..... |
| Aandelen | 9331 | ..... | ..... |
| Vorderingen | 9341 | ..... | ..... |
| Schulden | 9351 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9361 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9371 | ..... | ..... |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen | 9381 | ..... | ..... |
| Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming | 9391 | ..... | ..... |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9401 | ..... | ..... |
| Financiële resultaten | | | |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | 9421 | ..... | ..... |
| Opbrengsten uit vlottende activa | 9431 | ..... | ..... |
| Andere financiële opbrengsten | 9441 | ..... | ..... |
| Kosten van schulden | 9461 | ..... | ..... |
| Andere financiële kosten | 9471 | ..... | ..... |
| Realisatie van vaste activa | | | |
| Verwezenlijkte meerwaarden | 9481 | ..... | ..... |
| Verwezenlijkte minderwaarden | 9491 | ..... | ..... |

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|---------------|----------------|
| GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | 9253 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Deelnemingen | 9263 | 1.717.992.381 | 1.717.992.381 |
| Achtergestelde vorderingen | 9273 | ..... | ..... |
| Andere vorderingen | 9283 | ..... | ..... |
| Vorderingen | 9293 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9303 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9313 | ..... | ..... |
| Schulden | 9353 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9363 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9373 | ..... | ..... |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen | 9383 | ..... | ..... |
| Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming | 9393 | ..... | ..... |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9403 | ..... | ..... |
| ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT | | | |
| Financiële vaste activa | 9252 | ..... | ..... |
| Deelnemingen | 9262 | ..... | ..... |
| Achtergestelde vorderingen | 9272 | ..... | ..... |
| Andere vorderingen | 9282 | ..... | ..... |
| Vorderingen | 9292 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9302 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9312 | ..... | ..... |
| Schulden | 9352 | ..... | ..... |
| Op meer dan één jaar | 9362 | ..... | ..... |
| Op hoogstens één jaar | 9372 | ..... | ..... |

| | Boekjaar |
|---|----------|
| TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN | |
| Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap | |
| <i>Nihil</i> | 0 |
| | |
| | |
| | |

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

| Codes | Boekjaar |
|---|--------------|
| Uitstaande vorderingen op deze personen | 9500 |
| Vornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien | |
| | |
| Waarborgen toegestaan in hun voordeel | 9501 |
| Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel | 9502 |
| Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon | |
| Aan bestuurders en zaakvoerders | 9503 433.079 |
| Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders | 9504 |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

| Codes | Boekjaar |
|---|-------------|
| Bezoldiging van de commissaris(sen) | 9505 12.100 |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen) | |
| Andere controleopdrachten | 95061 |
| Belastingadviesopdrachten | 95062 |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95063 1.452 |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) | |
| Andere controleopdrachten | 95081 |
| Belastingadviesopdrachten | 95082 |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95083 |

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

| Categorie afgeleide financiële instrumenten | Ingedekt risico | Speculatie / dekking | Omvang | Boekjaar: Boekwaarde | Boekjaar: Reële waarde | Vorig Boekjaar: Boekwaarde | Vorig Boekjaar: Reële waarde |
|---|---|----------------------|----------|----------------------|------------------------|----------------------------|------------------------------|
| Renteswaps | <i>Kasstroomrisico verbonden aan bankleningen met vlottende rente</i> | <i>Dekking</i> | 91000000 | -136.833 | -375.127 | -247.257 | -888.973 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

| |
|-------|
| |
| |
| |
| |

| Boekwaarde | Reële waarde |
|------------|--------------|
| | |
| | |
| | |
| | |

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

WAARDERINGSREGELS

Algemene beginselen

De raad van bestuur heeft de waarderingsregels vastgesteld met naleving van de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, en rekening houdend met de eigen kenmerken van de Vennootschap.

Bij de vaststelling en de toepassing van de waarderingsregels wordt ervan uitgegaan dat de Vennootschap haar bedrijf zal voortzetten.

De waarderingsregels voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Er wordt rekening gehouden met alle kosten en opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar of op voorgaande boekjaren, ongeacht de dag waarop deze kosten en opbrengsten worden betaald of geïnd, behalve indien de effectieve inning van deze opbrengsten onzeker is.

De inhoud van de waarderingsregels en de toepassing ervan zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van vorig boekjaar.

In de voorstelling van de balans is een onderscheid gemaakt tussen kortlopende en langlopende elementen. Een actief wordt als kortlopend (of vlottend) geclassificeerd als het een geldmiddel of kasequivalent betreft of als de Vennootschap verwacht dat het actief gerealiseerd wordt binnen twaalf maanden na balansdatum. Alle overige activa worden geclassificeerd als langlopend (vaste activa). Een verplichting wordt als kortlopend geclassificeerd indien verwacht wordt dat de verplichting zal worden afgewikkeld binnen twaalf maanden na balansdatum, of indien de verplichting binnen twaalf maanden na balansdatum moet worden afgewikkeld en de Vennootschap geen onvoorwaardelijk recht heeft om de afwikkeling van de verplichting uit te stellen tot ten minste twaalf maanden na de balansdatum. Alle overige verplichtingen worden geclassificeerd als langlopend.

Specifieke regels

Financiële vaste activa

De deelneming in UCB is in de balans opgenomen aan aanschaffingswaarde na aftrek van eventuele waardeverminderingen.

Onder aanschaffingswaarde wordt verstaan ofwel de aanschaffingsprijs (aankoopprijs vermeerderd met alle direct aan de verwerving toewijsbare uitgaven) ofwel de inbrengwaarde. Aan het einde van elk boekjaar wordt de waarde van de deelneming beoordeeld waarbij rekening wordt gehouden met de financiële situatie, de rentabiliteit, de perspectieven en de beurswaarde van UCB; als de geschatte waarde lager ligt dan de boekwaarde van de deelneming en als de raad van bestuur volgens de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw van oordeel is dat de vastgestelde minderwaarde geheel of gedeeltelijk een duurzaam karakter heeft, wordt een waardevermindering geboekt gelijk aan het duurzaam gedeelte van de minderwaarden.

Schulden

De schulden zijn in de balans opgenomen aan hun nominale waarde.

Afdekking van kasstromen

De Vennootschap kan gebruik maken van renteswaps om haar blootstelling aan kasstroomrisico's die voortvloeien uit bankleningen met variabele rente geheel of gedeeltelijk af te dekken. De betaalde en ontvangen rente die betrekking hebben op de renteswaps worden in de resultatenrekening opgenomen, evenals de gelopen, nog niet betaalde of ontvangen, rente. Deze renteopbrengsten en

-kosten worden in de resultatenrekening voorgesteld als een netto financiële kost of opbrengst; de pro rata van de te ontvangen en te betalen rente op de twee componenten van de swap worden eveneens op netto basis voorgesteld in de balans.

De Vennootschap documenteert, zowel bij het afsluiten van de afdekking als op continue basis daarna, of de renteswaps zeer effectief zijn wat betreft het compenseren van veranderingen in de kasstromen van de bankleningen. Zo lang dit het geval is, worden de schommelingen van de marktwaarde van de swap niet geregistreerd. Indien de financieringsbehoeften afnemen en de Vennootschap in een toestand van overmatige indekking terechtkomt, zal het latent verlies op het gedeelte van de swap dat geen onderliggende lening aan variabele rente meer afdekt, in resultaat worden genomen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden in de balans opgenomen aan nominale waarde.